

UMOWA Nr/OOM/2014 (WZÓR UMOWY)

Zawarta w Mszczonowie, w dniu pomiędzy:

..... /NIP /

reprezentowanym przez:

1.

Zwanym dalej „Wykonawcą”,

a **Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Mszczonowie,****ul. Spółdzielcza 105 /NIP 838-000-74-60/**, reprezentowanym przez:

1. mgr inż. Grzegorza Ludwiaka – Dyrektora ZGKiM

2. mgr Małgorzatę Badowska – Głównego Księgowego

Zwanym dalej „Zamawiającym”, treści następującej:

W rezultacie wyboru oferty Wykonawcy, złożonej w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr : 7/OOM/2014, zawarta została niniejsza umowa następującej treści:

§.1.

Wykonawca zobowiązuje się do stałej sprzedaży Zamawiającemu soli drogowej do stosowania w drogownictwie z dostawą do siedziby Zakładu wg bieżącego zapotrzebowania.

Zakres prac obejmuje:

1. Dostawę soli drogowej o parametrach:

- zawartość NaCl - 90% - 95 %
- uziarnienie ziaren powyżej 6 milimetrów – max 10 %
- uziarnienie ziaren powyżej 1 milimetra – max 40 %
- zawartość antyzbrylacza minimum 40 mg/kg

Ponadto przedmiot zamówienia powinien spełniać wymagania normy PN-86/C-84081/02.

2. Dostawa max 2 dni od przesłania zamówienia drogą faks, w ilościach uwzględnianych na zamówieniu.
3. Wykonawca będzie dostarczać sól partiami według zapotrzebowania Zamawiającego na bazę Zakładu, tj. Mszczonów, ul. Spółdzielcza 105 w okresie od dnia podpisania umowy do 30.04.1017r.
4. Zamawiający prognozuje zużycie soli na około 1100 ton. Zamawiający zastrzega, że podana ilość jest wielkością szacunkową. Z tytułu niezrealizowania zakupu prognozowanej ilości soli Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.
5. W cenę jednostkową towaru wliczone są koszty transportu.

§.2.

Cena jednostkowa dostaw w okresie zimowym 2014/2015 za sprzedaż soli naliczana będzie według cen obowiązujących w dniu przetargu zawarta w formularzu ofertowym, tj. Sól drogowa zł/tonę (netto) + zł (23 %VAT) = zł/tonę (brutto), słownie: zł.
W cenie jednostkowej towaru należy wliczyć koszty transportu.

§.3.

Ceny jednostkowe dostaw w okresie zimowym 2015/ 2016 mogą być zwaloryzowane co najwyżej wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez GUS za rok 2014 i określone w aneksie do umowy podpisanym przez obie strony.

§.4.

Ceny jednostkowe dostaw w okresie zimowym 2016/ 2017 mogą być zwaloryzowane co najwyżej wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez GUS za rok 2015 i określone w aneksie do umowy podpisanym przez obie strony.

§.5.

1. Należność za zakupioną sól drogową przekazywana będzie przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy
w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury. Datą dokonania zapłaty należności z faktury VAT będzie data wpływu należności na konto Bankowe Wykonawcy.
2. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktur VAT bez jego podpisu i wysyłanie ich pocztą.
3. Strony ustalają, że zwłoka w zapłacie należności skutkuje naliczeniem odsetek ustawowych.

§.6.

Jeżeli Zamawiający nie ureguluje należności za dwie kolejne faktury, Wykonawca uprawniony jest do wstrzymania realizacji umowy do czasu wykonania świadczeń przez Zamawiającego bez dodatkowego wezwania.

§.7.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - odstąpienie od realizacji przedmiotu umowy z winy wykonawcy skutkować będzie 10% karą umowną liczoną od ceny przedmiotu umowy brutto dla zamawiającego,
 - odstąpienie od realizacji przedmiotu umowy z winy zamawiającego skutkować będzie 10% karą umowną ceny przedmiotu umowy brutto dla wykonawcy.

§.8.

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie umowy nie może przekroczyć kwoty zł netto jaką Zamawiający może przeznaczyć na wykonanie tego zamówienia lub ilości (w ciągu trzech okresów zimowych).
2. W przypadku przekroczenia kwoty lub ilości umowa wygasa.

§.9.

1. Zamawiający dopuszcza wykonanie przez Wykonawcę części przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi zawierać co najmniej:
 - a) zakres dostaw powierzonych podwykonawcy, przy czym zakres tych prac nie może obejmować dostaw nieobjętych niniejszą umową;
 - b) kwotę wynagrodzenia za wykonywane dostawy, przy czym kwota ta nie może być wyższa niż kwota wskazana za te dostawy przez Wykonawcę;
 - c) termin wykonania zakresu dostaw powierzonych podwykonawcy, przy czym termin ten nie może być dłuższy niż termin wynikający z niniejszej umowy lub zapisów siwz;
 - d) zasady realizacji dostaw i warunki płatności, zgodne z zapisami niniejszej umowy,Pozostałe zapisy umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą muszą być zgodne z zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz niniejszej umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy bez uwag oraz powinien przypadać przed terminem płatności wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na dostawy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i niniejszej umowy lub gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3.
6. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację umowy przez

- Zamawiającego, chyba, że niezgłoszenie sprzeciwu było spowodowane przyczynami niezależnymi od Zamawiającego.
7. W żadnym wypadku Wykonawca, podwykonawca i dalszy podwykonawca nie może zlecić wykonania dostaw podwykonawczych przed uzyskaniem pewności co do braku sprzeciwu Zamawiającego do umowy o podwykonawstwo.
 8. Przepisy ust. 1-7 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
 9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na dostawy.
 10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy.
 11. Bezpośrednia zapłata obejmować może wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający zobowiązuje się umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9.
 13. Termin zgłaszania uwag, o których mowa w ust. 12, wynosi maksymalnie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy informacji o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 14. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 12 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 16. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 17. Postanowienia umowy dotyczące umów o podwykonawstwo stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
 18. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców i przebiegu prac przez nich wykonywanych.
 19. Wykonanie dostaw za pomocą podwykonawców lub dalszych podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy lub dalszych podwykonawców w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.

§.10.

1. Umowa zawarta zostaje na czas określony od dnia **podpisania umowy do dnia 2017-04-30**.
2. Umowa może być rozwiązana przed upływem czasu, na który została zawarta, przez każdą ze Stron za 1- miesięcznym wypowiedzeniem na koniec miesiąca kalendarzowego.

3. Za zgodą stron umowa może być zmieniona lub rozwiązana w każdym czasie.

§.11

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem przypadku o którym mowa w ust.2 poniżej.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy,
 - b) nastąpi zmiana przepisów prawa w zakresie podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego w zakresie przedmiotu umowy prowadząca do podwyższenia całkowitego wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy.
3. Dokonanie zmian o których mowa w ust.2 wymagać będzie podpisania aneksu do umowy.

§.12

1. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu prac określonych w niniejszej umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności ww. dokumentów:
 - a) umowa,
 - b) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
 - c) oferta Wykonawcy, w takim zakresie, w jakim nie jest sprzeczna z ww. dokumentami, przedmiotem zamówienia i celem tej umowy.
2. Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, jakie mogą wynikać w związku z interpretacją lub wykonaniem niniejszej umowy.
3. W razie nieosiągnięcia porozumienia, w terminie jednego miesiąca od rozpoczęcia rozmów, wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane ostatecznie przez właściwy miejscowo sąd dla Zamawiającego.

§.13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§.14.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron i po odczytaniu podpisana.

§.15

Załącznikami do niniejszej Umowy stanowiące integralną jej część są:

Załącznik 1. Oferta Wykonawcy.

Załącznik 2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA